

Spazio riservato all'ufficio

Fascia:

Scadenza 12 novembre 2021

Comune di Selargius
Area 1 socio Assistenziale

Spazio riservato al protocollo

Canoni locaz 2021

RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI DAL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ISTITUITO AI SENSI DELL'ART. 11 LEGGE 9.12.1998 N. 431

Il sottoscritto _____ nato a _____

Prov. _____ il _____, cittadinanza _____ residente in

Selargius, Via/P.zza _____ n. _____ codice fiscale _____

_____ telefono (**Obbligatorio**) _____

Mail: _____

CHIEDE

L'assegnazione, **per l'annualità 2021**, di un contributo integrativo per il pagamento dei canoni di locazione, ai sensi dell'art.11, della L. 9.12.1998, n. 431, " *Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione*" e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/40 del 9.09.2021

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000, sotto la propria responsabilità e con piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. 403/1998, quanto segue:

- di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'unione Europea;
- di essere cittadino extracomunitario in possesso di un regolare titolo di soggiorno;

- di essere residente nel Comune di Selargius alla data della pubblicazione del bando e nell'alloggio per il quale chiede il contributo e di cui risulta conduttore;
- di essere titolare di un contratto di locazione, per abitazione principale per un alloggio di proprietà privata, con esclusione degli alloggi *classificati nelle categorie catastali A1, A8 e A9*, sito nel Comune di Selargius, regolarmente **registrato** o depositato per la registrazione **in data** _____ presso l'Ufficio del Registro di Cagliari, in regola con le registrazioni annuali o assoggettato al regime di canoni edilizia agevolata;
- che l'importo annuo del canone, al netto degli oneri accessori (*escluse le spese condominiali, utenze e qualsiasi altra voce differente dall'importo netto del canone*) è di € _____;
- che nessuno dei componenti il nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze dello stesso nucleo ai sensi dell'art. 2 della L.R. 13/89;
- che il contratto di locazione non è stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- che il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) è pari ad € _____;
- di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid, una perdita del proprio reddito Irpef superiore al 25% (*la riduzione del reddito da certificare con l'Isce corrente o, in alternativa produrre le dichiarazioni fiscali 2021/2020*);
- di trovarsi in una situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione per **le mensilità da** _____ **a** _____ e richiede pertanto che il contributo di cui alla presente domanda venga erogato al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima (*compilare e allegare "Accordo fra le parti"*);

DICHIARA INOLTRE,

che il nucleo familiare occupante l'alloggio è beneficiario di:

- reddito di cittadinanza di cui una quota mensile destinata al sostegno dell'affitto;
- contributi erogati da AREA (Fondo sociale art 10 L. 7/2000) per sostenere il pagamento del canone (*per i soli assegnatari di un alloggio di edilizia residenziale Pubblica (ERP)*);
 - di aver preso visione del Bando di concorso e di accettare le condizioni in esso contenute;
 - di essere consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false;
 - di essere consapevole che la collocazione in graduatoria non comporterà automaticamente diritto all'erogazione del contributo riconosciuto;
 - di aver ricevuto l'informativa relativa al trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del Regolamento UE 679/2016
 -

di essere a conoscenza che l'Amministrazione Comunale, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 71 del DPR 445/2000 e nel rispetto dell'art. 31 del Regolamento sui procedimenti amministrativi, approvato con deliberazione C.C. n. 65 del 21.11.2013 procederà ad effettuare i dovuti controlli sulle domande ammesse a campione, ogni 20 domande pervenute, secondo l'ordine cronologico di arrivo e mirati in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese, avente ad oggetto dati anagrafici, reddituali e patrimoniali di tutti i componenti il nucleo familiare del richiedente, mediante consultazione degli archivi comunali e accesso diretto alla banca dati dell'Agenzia delle entrate e dell'Inps, o attraverso i controlli effettuati dal Comando della Guardia di Finanza di Cagliari, secondo quanto disposto con deliberazione G.C. 141/2014.

Allega:

- copia del documento d'identità, in corso di validità;
- per i cittadini extracomunitari copia del titolo di soggiorno in corso di validità (copia del permesso di soggiorno o copia della richiesta di rilascio o di rinnovo)
- Copia contratto regolarmente registrato;
- Copia del versamento dell'imposta di registro annuale (Mod. F23) relativo all'anno in corso o copia della documentazione relativa all'adesione al Decreto Leg.vo 23/201 art. 3 "Cedolare secca";
- copia delle ricevute dei pagamenti effettuati per il periodo dal **1° gennaio 2021 al 30 settembre 2021**, con indicazione del numero e della data di emissione, **marca da bollo da € 2,00** per ogni ricevuta, nonché la relativa quietanza a firma leggibile del locatore. E' possibile presentare, in alternativa, dichiarazione liberatoria, dell'avvenuto pagamento del canone di locazione, con allegata fotocopia del documento d'identità del proprietario dell'immobile.
(le ricevute devono essere presentate anche se il pagamento è avvenuto tramite assegno o bonifico bancario e/o postale) **;
- certificazione Isee del nucleo familiare ;
- dichiarazione di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%, da certificare con l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il controllo tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020;
- Copia fotostatica del codice IBAN del Conto Corrente o delle Carte ricaricabili (tipo Post Pay, Pay Pal e qualsiasi altro tipo di carte ricaricabile Bancario o Postale Flash o Superflash) intestato al dichiarante (obbligatorio)**
NON SONO AMMESSI CONTI CORRENTI CON CODICE IBAN RELATIVI A LIBRETTI POSTALI
- Accordo tra le parti, ove ricorra il caso;

Le ricevute di pagamento del canone devono essere regolari già al momento della loro emissione, nel senso che su di esse deve essere apposta una marca da bollo da € 2,00 che abbia la stessa data di emissione delle ricevute o date precedenti.

In caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 7 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 11 comma 3 D.P.R. 403/1998.

Firma del dichiarante

Informativa effettuata ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)

Il Comune di Selargius, con sede in Selargius, Via Istria 1, pec: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it tel 07085921, nella sua qualità di **Titolare del trattamento dei dati**, tratterà i dati personali conferiti con la presente modulistica, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, **esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente**, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679.

La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell'Amministrazione.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati.

In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate la Sua dignità e la Sua riservatezza.

Il conferimento dei dati di cui alla presente modulistica è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile l'erogazione dei servizi richiesti.

I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii).

Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013.

I dati conferiti, saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare.

Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. RGDP.

Apposita istanza è presentata al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (ex art. 38, paragrafo 4, RGDP), individuato nella **SIPAL srl, con sede a Cagliari nella Via San Benedetto, 60 – Tel: 070/42835 – email: dpo@sipal.sardegna.it – pec: sipalpostacertificata@pec.sipal.sardegna.it**

Dichiaro di aver ricevuto tutte le informazioni di cui all'art. 13 RGDP in relazione ai dati contenuti nell'allegata modulistica.

L'interessato al trattamento dei dati

..... (Firma per esteso)